

Tävlingsinformation för projekttävling
Prekvalificering
Västhallen – Helsingborgs Hamn

I. TÄVLINGEN

Helsingborgs Hamn AB i samarbete med Sveriges Arkitekter inbjuder till prekvalificering avseende projekttävling för containerterminalen – Helsingborgs Hamn.

I.1 Arrangör

Arrangör är Helsingborgs Hamn AB, organisationsnummer: 556024-0979, härnäst nämnt som "HHAB".

I.2 Fattade beslut och övrig beslutsprocess

I december 2010 beslutade HHAB:s styrelse att en förstudie angående Västhamnens utvecklingsmöjligheter som container terminal skulle utredas, med början 2011. Denna studie skall utgöra beslutsunderlag för fortsatt utredningsarbete.

I.3 Syfte med projekttävlingen

Projekttävlingen har följande syfte:

Att belysa:

- Möjligheter och begränsningar i en moderniseringsprocess av Västhamnen.
- Framtida utveckling av Västhamnen i samverkan med statsutvecklingsprojektet H+*.
- Ekonomiska aspekter för byggnation och framtida produktion.
- Möjligheter till att minimera miljöpåverkan från Hamnens verksamhet.
- Möjligheter att förbättra/befästa positionen som Sveriges näst största Containerhamn.

I.4 Antal tävlande

Fyra tävlande team kommer väljas ut för deltagande. Enbart dessa har rätt att inkomma med tävlingsförslag.

I.5 Tävlingsuppgiften

Tävlingsuppgiften är att utforma HHABs containerterminal till en modern och effektiv terminal med kapacitet att klara av marknadsutvecklingen under ett 20-års perspektiv, samt att redovisa val av hanteringssystem i relation till förväntad volymutveckling.

I förutsättningarna ingår att: föreslå lämplig Gatefunktion avsedd för hela hamnområdet; ge

förslag till ny kajsträckning; utarbeta effektiv intern logistik i och mellan terminalerna, anpassat efter tre olika transportslag; ta höjd för godssäkerhet; ta hänsyn till nautiska förutsättningar; föreslå funktion över tid för att kunna bibehålla produktivitet under byggnation; samt att beakta gränssnittet mellan Hamnen och stadsbyggnadsprojektet H+.

Vidare skall en anpassad containerterminal vara kostnadseffektiv, ha effektiva hanteringssystem samt ha utvecklingsmöjligheter.

Givna förslag skall, förutom att uppfylla rådande miljö-, arbetsmiljö- och säkerhetskrav, så som givna villkor i miljötillstånd, lagen om hamnskydd och lagen om sjöfartsskydd, även ge förslag på hur, utöver rådande krav, HHAB kan minimera sin miljöpåverkan.

I.6 Tävlingsarvode

De deltagare som kvalificerar sig för fortsatt tävling ersätts med vardera SEK 500 000 efter korrekt inlämnat och av juryn godkänt förslag.

I.7 Uppdrag efter tävlingen

Under förutsättning att erforderliga beslut om ett genomförande fattas avser arrangören att, efter tävlingen och i enlighet med juryns utslag, förhandla utan föregående annonsering med den vinnande förslagsställaren om fortsatt uppdrag. Den vinnande förslagsställaren kommer att få bidra med underlag till fortsatt planeringsarbete.

I.8 Tävlingsprogrammet

Krav, önskemål och specifikationer kommer att definieras i ett separat tävlingsprogram utarbetat av HHAB. Tävlingsprogrammet distribueras till de tävlande vid tävlingens start.

I.9 Tävlingsjury

Jury kommer att bestå av tjänstemän från Helsingborgs Hamn AB och Helsingborgs Stad (Ägare). Då särskild kompetens behövs ingår även extern expertis utsedd av HHAB i samråd med Sveriges Arkitekter. Tävlingssekreterare är Claes Larsson, Sveriges Arkitekter.

* H+ är Helsingborgs största stadsförnyelseprojekt i modern tid. Fram till 2035 ska södra centrala Helsingborg planeras, utvecklas och förnyas. H+ syftar på att staden ska växa med fler människor, fler företag och nya kvaliteter. (<http://hplus.helsingborg.se>)



2. OBJEKTET

2.1 Tävlingsområdet



INDUSTRHAMNDELARNA I HELSINGBORGS HAMN AB

● Västhamnen



● Skåneterminalen

Här hanteras RoRo trafiken men också en del container. Hanteringen av containers sker med STS kran 20 som är av panamax storlek.



● Spannmålsterminalen

förfogas av Lantmännen. Även den lokaliserad söder om Västhamnen.



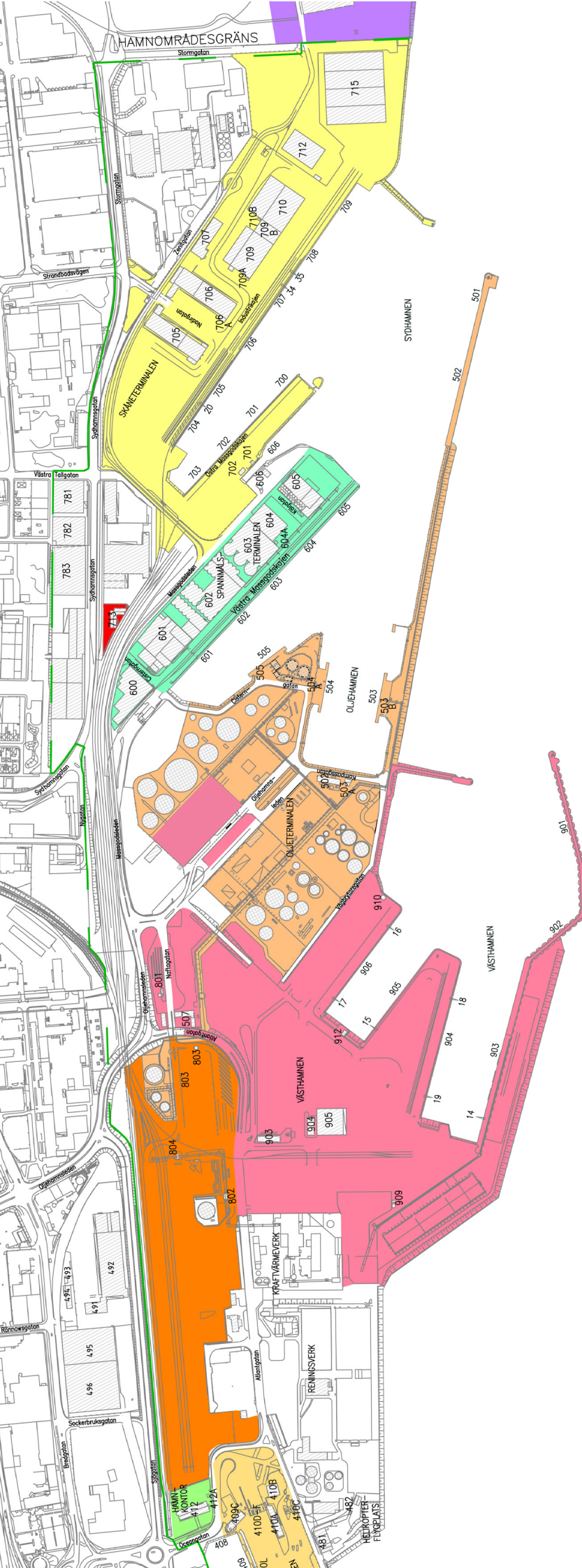
● Oljeterminalen

söder om Västhamnen med depåer som drivs av externa företag.



● Combiterminalen

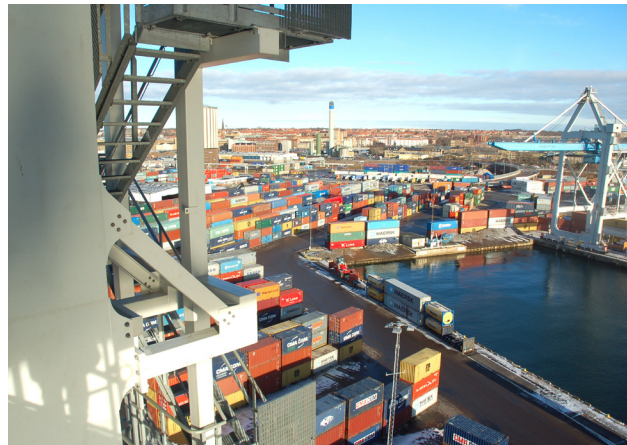
står för utbyte av lastbärare till järnväg och är nära sammankopplat med verksamheten i Västhamnen.



2.2 NUVARANDE BEBYGGELSE (VERKSAMHET)



Västhamnen med sina tre stycken STS kranar utgör stommen i Helsingborgs Hamns containerterminal. Kranarna är fördelade på två kajavsnitt. Inom västhamnen finns också personal-/förmansbyggnad, gatefunktion och truck-/dragbilsgarage.



Containerna placeras i rader om två upp till tre högt med 16-18m mellanrum. Hanteringen sker med terminaltraktor, vagn och truckar (reachstackers och topplyftare).



Panamax kran med twinlift ok lastar terminaltraktor med vagn.



In och utlastning till/från extern lastbärare sker i bakplan efter besök i gate.

3. PREKVALIFICERING

3.1 Intresseanmälan

Intresseanmälan skall vara arrangören tillhanda senast 2011-11-11.

Intresseanmälan skall lämnas i ett slutet neutralt kuvert och märkas:

"Västhavnen – projekttävling, prekvalificering"

Intresseanmälan skall sändas till:

Helsingborgs Hamn AB

P.O. Box 821

Att. Oskar Jonsson

251 08 Helsingborg

3.2 Erforderliga handlingar i intresseanmälan

Intresseanmälan skall lämnas på svenska med undantag av dokument i form av publikationer, tidningsartiklar, juryutslag och likvärdigt som får vara på engelska.

Intresseanmälan skall innehålla samtliga uppgifter enligt nedan:

- Förteckning av inlämnat material.
- Namn, organisationsnummer, adress, telefon, e-mail, webbadress. Om flera företag samverkar skall var och en lämna dessa uppgifter.
- Intyg avseende registrering i aktiebolag, handelsbolag eller liknande. Om flera företag samverkar skall var och en lämna intyg.
- Intyg från affärs- och kreditupplysningsföretag innehållande uppgifter om ekonomiska nyckeltal och riskklassificering (högst 3 månader gammal). Om flera företag samverkar skall var och en lämna intyg.
- Tre referensprojekt som förslagsställaren anser vara relevanta för tävlingsuppgiften där minst ett av dessa skall vara genomförda.

Referenspersoner till vart och ett referensprojekt skall anges med namn, adress, telefon och e-mail.

- Redovisning av tävlingsteam och projektorganisation för eventuellt fortsatt uppdrag, inklusive CV för nyckelpersoner som kommer att engageras.

Nyckelpersoners roll i åberopade referensprojekt skall anges.

Projektorganisationen ska ha erfarenhet och kunskap att genomföra projekt i enlighet med svenska och/eller Europeiska normer och krav.

- Beskrivning av hur man avser tillgodose krav på kapacitet och tillgänglighet i Helsingborgs Hamn vid kommande uppdrag.

- Redovisning av företagets kvalitets-, arbetsmiljö- och miljöledningssystem.

Arrangören kommer att kontrollera att föreskrivna skatter och avgifter har betalats.

3.3 Urvalskriterier för deltagare

Urvalet kommer att göras i två steg där steg 1 är skalkrav, vilket leder till att deltagaren inte går vidare till steg 2 om något av kraven inte uppfylls.

Steg 1

- Intresseanmälan skall ha inkommit i tid och på svenska.
- Samtliga erforderliga handlingar i intresseanmälan skall ha inkommit.
- Intyg avseende registrering i aktiebolag, handelsbolag eller liknande skall vara giltigt.
- Föreskrivna skatter och avgifter skall vara betalda.
- Ekonomisk och finansiell ställning enligt upplysningscentralen eller likvärdig skall vara minst riskklass 3.
- Kvalitets-, arbetsmiljö- och miljöledningssystem skall finnas och vara redovisat.

forts. >



> forts.

Steg 2

Urvalet av tävlingsdeltagare bland inkomna intresseanmälningar kommer att bygga på en sammantagen bedömning utifrån lämnat material av:

- Gestaltningmässig och logistisk förmåga.
- För uppgiften relevant kompetens inom gestaltning och logistisk utformning. Även andra, för uppdraget, relevanta kompetenser värderas.
- Tävlingsdeltagare kommer att väljas så att uppdragsgivaren har möjlighet att få en så bred och varierad belysning av tävlingsuppgiften som möjligt.

Utvärderingsgruppen kommer att bestå av:

Jo Kristian Okstad, VD,
Helsingborgs Hamn AB

Bengt Nicklasson, Teknisk Chef,
Helsingborgs Hamn AB

Johan Ullenby, Stuverichef,
Helsingborgs Hamn AB

Mats Rosander, Trafikchef,
Helsingborgs Hamn AB

Mats Fernebrand, Servicechef,
Helsingborgs Hamn AB

3.4 Projektspråk

Tävlingspråk och projektspråk är svenska.

3.5 Återsändning av inlämnat material

Material som utgör intresseanmälan kommer inte att returneras.

3.6 Preliminära datum

- Annonser – 2011-09-12
- Sista tidpunkt för inlämning av intresseanmälan – 2011-11-11
- Meddelande om resultatet av prekvalificeringen – 2011-12-02
- Startmöte & programutdelning – 2011-12-05
- Slutdatum tävlingsfrågor – 2012-02-17
- Inlämning av tävlingsförslag – 2012-03-16
- Juryns beslut/prisutdelning – Slutet av april

Eventuella frågor under prekvalificeringstiden kan ställas till:

Oskar Jonsson, VD-assistent,
Helsingborgs Hamn AB
Tel. 042-106284
oskar.jonsson@port.helsingborg.se

